

OBCHODNÍ PODMÍNKY

veřejné zakázky na stavební práce

stavba

„Napojení Oseku a Radomyšle na VSJČ“

Zadavatel:

**Jihočeský vodárenský svaz
S. K. Neumanna 19,
370 01 České Budějovice**

- (A) Preambule :
- Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných k provedení předmětu plnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl všechny práce a činnosti uvedené v předmětu plnění této smlouvy a je tak způsobilý splnit;
- (B) nabídku Zhotovitele ze dne podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na zadání veřejné zakázky „Napojení Oseku a Radomyšle na VSJČ “ vybral zadavatel jako nabídku nejvhodnější dle ust. § 81 cit. zákona, a to rozhodnutím ze dne; *(Pokyn zadavatele – uchazeč doplní datum, nabídky)*
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný plnění dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na dokončení plnění, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- (D) Zhotovitel činí Objednateli tento neodvolatelný návrh na uzavření smlouvy (nabídku):

SMLOUVA

číslo smlouvy Zhotovitele:
číslo smlouvy Objednatele:

1. Smluvní strany

1.1 Zhotovitel :
.....
.....
zastoupený :

Osoby oprávněné jednat :
ve věcech smluvních :
ve věcech technických :

Bankovní spojení :
číslo účtu :

IČO :
DIČ :
Tel : Fax :

Objednatel: Jihočeský vodárenský svaz
se sídlem S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice

IČO: 49021117
DIČ: CZ 49021117

Zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl L, vložka 6331

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. Regionální pobočka
pro korporátní klientelu České Budějovice
číslo účtu: 212621693/0300
Tel.: 386 102 430 Fax: 386 102 439

- 1.2. Objednatele při realizaci předmětu plnění zastupují osoby, které objednatel písemně pověří k výkonu technického dozoru objednatel, k jednání ve věcech technických, k jednání ve věcech provozních, ke koordinaci BOZ stavby.
- 1.3. Při operativním technickém řízení činností při realizaci plnění, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí předmětu plnění nebo jeho části jsou zmocněni a pověřeni zhotovitelem jednat za zhotovitele:

..... , stavbyvedoucí

2. Základní údaje o Stavbě

2.1 Název stavby: **„Nápojení Oseku a Radomyšle na VSJČ“**

2.2 Místo stavby, okres: ***k.ú. Brloh u Drhovic, k.ú. Jemnice u Oseka, k.ú. Petrovice u Oseka, k.ú. Osek u Radomyšle, k.ú. Radomyšl***

2.3 Číslo stavby u Objednatele: **7075**

2.4 Stavební povolení: povolení ke zřízení vodního díla č.j. MUST/000327/2012/ŽP/Ško, prodloužení lhůty MUST/010023/2014/ŽP/Ško, vydáno Městským úřadem ve Strakonicih.

2.5. Financování stavby: Stavba bude spolufinancována MZe v rámci operačního programu 129 250, podprogram 129 252 – Podpora výstavby a obnovy vodovodů pro veřejnou potřebu pod akceptačním číslem 72973/2014-MZE-15131 (dále také „dotace“).

3. Předmět plnění

3.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek Zhotovitele vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a vlastní náklad pro Objednatele provést práce a činnosti uvedené dále v bodech a) a b) tohoto článku Smlouvy a závazek Objednatele k převzetí řádně dokončeného plnění Zhotovitele a zaplacení sjednané ceny za toto plnění.

Předmětem plnění dle této smlouvy je:

a) zhotovení Stavby

specifikované v čl. 2 této smlouvy dle zadávací projektové dokumentace v podrobnosti prováděcí dokumentace s názvem „Nápojení Oseku a Radomyšle na VSJČ“ vyhotovené zpracovatelem Ing. Václav Freudl, FML - projektová a obchodní kancelář, Čechova 59, 370 01 České Budějovice. Projektovou dokumentaci obdržel Zhotovitel jako součást zadávací dokumentace k veřejné zakázce (dále „Projektová dokumentace“).

Zhotovením Stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména náhradní zásobování pitnou vodou, zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zpracování realizační dodavatelské dokumentace.

Součástí zhotovení Stavby je vypracování projektové dokumentace skutečného provedení Stavby v grafické (tištěné) podobě ve třech vyhotoveních a zaměření v digitální podobě v jednom vyhotovení s údaji zpracovanými dle Směrnice Jihočeského vodárenského svazu pro GIS.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad :

- *nově budou zpracovány v digitální podobě ve formátu dwg všechny výkresy stavební i technologické části, kde došlo ke změnám proti projektové dokumentaci v digitální podobě ve formátu dwg*
- *výkresy, kde nedošlo ke změnám, budou doplněny do dokumentace v digitální podobě ve formátu dwg a označeny souhlasí se skutečným provedením*
- *každý výkres dokumentace skutečného provedení Stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele*
- *u výkresů obsahujících změnu proti projektu stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko*

b) další činnosti Zhotovitele:

- *zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby,*
- *geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací, vytyčení inženýrských sítí*

- výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se Stavby,
- demontáž stávajícího potrubí v rozsahu určeném Projektovou dokumentací,
- zkoušky vodotěsnosti, úsekové tlakové zkoušky potrubí a celková tlaková zkouška potrubí,
- zajištění archeologického dohledu v průběhu zemních prací, průzkumné archeologické práce, a případný záchranný archeologický průzkum,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák.č.22/1997 Sb., prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění,
- provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- zajištění dopravního značení včetně jeho projednání,
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění Stavby,
- geodetické zaměření skutečného provedení díla,
- pořízení průběžné fotodokumentace Stavby a její uložení na datovém nosiči.

3.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci.

3.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit všechna plnění dle této smlouvy včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem, včetně dodržení jakosti a parametrů materiálů, strojů a zařízení předepsaným projektantem.

3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude spolufinancována Ministerstvem zemědělství ČR a že objednatel je při realizaci stavby vázán podmínkami Rozhodnutí o přidělení dotace. Dodavatel se zavazuje plnit pokyny objednatele vyplývající z podmínek přidělení dotace, které objednatel při předání staveniště dodavateli sdělí, pokud to tyto pokyny budou realizovatelné s ohledem na dané časové období a povětrnostní podmínky. Jedná se zejména o požadavek minimální prostavěnosti za určené období.

3.5. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené plnění Zhotovitele a uhradit za toto plnění Zhotovitele sjednanou cenu.

4. Čas plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje k :

Zahájení realizace Stavby dle bodu 4.2. této smlouvy.

Dokončení Stavby do 250 kalendářních dnů od sjednaného termínu zahájení realizace Stavby.

Předání Stavby a všech dalších plnění Zhotovitele: do 260 kalendářních dnů od sjednaného termínu zahájení realizace Stavby.

Zhotovitel se tedy zavazuje dokončit a předat Objednateli veškerá plnění, k nimž je zavázán touto smlouvou nejpozději ve lhůtě 260 kalendářních dnů od termínu zahájení realizace Stavby.

4.2. Práce na stavbě budou zahájeny teprve po písemné výzvě Objednatele Zhotoviteli k zahájení plnění smlouvy. Písemná výzva bude obsahovat termín předání a převzetí staveniště. Přílohou výzvy bude také kopie Rozhodnutí o přidělení dotace.

4.3. Pokud Objednatel Zhotoviteli nezašle písemnou výzvu k zahájení plnění smlouvy dle odst. 4.2. nejpozději do **30.9.2016**, uzavřená smlouva o dílo, její platnost a závaznost pro smluvní strany se ruší s tím, že žádná ze smluvních stran nemá právo na náhradu jakékoli náhrady plynoucí z uzavřené smlouvy, tak ze smluvních pokut, náhrady škody, či bezdůvodné obohacení.

4.4. Plnění předmětu smlouvy o dílo je zahájeno předáním staveniště Zhotoviteli a ukončeno bude zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 4.5. Jestliže zhotovitel řádně dokončí dílo před termínem, zavazuje se Objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

5. Vlastnické právo ke Stavbě a dalším plněním provedeným Zhotovitelem dle této smlouvy

- 5.1 Vlastnické právo k zhotovované Stavbě a všem dalším plněním Zhotovitele dle této smlouvy má Objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škod na Stavbě a dalších plněních dle této smlouvy až do okamžiku předání těchto plnění Objednateli.

6. Cena

- 6.1 Cena za kompletní splnění předmětu smlouvy Zhotovitelem v rozsahu Článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a činí:

Cena bez DPH		Kč
DPH 21 %		Kč
Cena včetně DPH		Kč

- 6.2 Dohodnutá cena za plnění Zhotovitele je stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze zadávacího řízení, vypracované podle zadávací dokumentace a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) a Tabulka A – Rekapitulace shodná s tabulkou předloženou Zhotovitelem v zadávacím řízení tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
- 6.3 Dohodnutá cena je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace předmětu plnění.
- 6.4 V ceně jsou obsaženy také náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení, geodetické zaměření, na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v čl.3.,bod. 3.1 a) a b) této smlouvy.
- 6.5 Ke změně ceny dojde pouze v případech a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Jedná se o tyto případy:

- a) dojde-li k zúžení předmětu plnění oproti původní zadávací dokumentaci a zadávacím podmínkám (**méněpráce**)

V tomto případě platí pro výši ceny, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu upravenou (sníženou) s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla .

Pro ocenění méněprací se sjednávají tato pravidla a parametry :

Od celkové ceny díla budou odečteny ceny položek nabídkového rozpočtu, které nebyly zhotovitelem v důsledku zúžení předmětu plnění provedeny, v případě, že položky budou provedeny částečně, bude od celkové ceny odečtena poměrná část ceny položek nabídkového rozpočtu. Pro ocenění neprovedených částí položek budou použity jednotkové ceny z položkového rozpočtu.

- b) vznikne-li potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původní zadávací dokumentaci a v zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných skutečností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací (**vícepráce**).

V tomto případě platí, že Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli vzniklou potřebu těchto víceprací a tyto vícepráce ocenit.

Pro ocenění víceprací se sjednávají tato pravidla a parametry:

vícepráce, u kterých lze použít jednotkové ceny položek již specifikovaných v původním výkazu výměr, budou oceněny za stejné jednotkové ceny, kterými Zhotovitel ocenil výkaz výměr v zadávacím řízení.

vícepráce, u kterých nelze použít jednotkové ceny položek již specifikovaných v původním výkazu výměr, budou oceněny podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle „Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, v rozhodné době platné cenové úrovně se snížením o 30 %.

Zhotovitel se zavazuje vícepráce za cenu stanovenou dle shora uvedených pravidel a parametrů provést. Zhotovitel může uvedené práce provést teprve poté, co Objednatel s jejich provedením a cenou vysloví písemný souhlas. Jestliže Zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu Objednatele, nevzniká mu právo na jejich úhradu.

- 6.6. Pokud dojde k realizaci případů z čl.6.,bod 6.5. bude o tom učiněna dohoda písemnou formou a to dodatkem k této smlouvě o dílo, v němž bude určen předmět a rozsah prací, čas plnění a cena.

7. Platební podmínky

- 7.1. Právo na zaplacení ceny vzniká provedením plnění dle této smlouvy.

- 7.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout měsíční zálohy na zaplacení ceny ve výši 90 % prací a výkonů provedených Zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci. Provedení bude doloženo soupisem provedených prací odsouhlaseným Objednatelem.

Cena za předmět plnění bude Objednatelem zaplacená na podkladě celkové zúčtovací faktury vystavené Zhotovitelem po provedení všech plnění Zhotovitele dle této smlouvy, tj. po dokončení těchto plnění a jejich protokolárním předání a převzetí. V případě, že zhotovitel bude provádět dílo v období dvou a více kalendářních roků, provede dílčí zúčtování přijatých zálohových plateb v příslušném kalendářním roce k 2.12. příslušného kalendářního roku a předá je objednateli do 7.12. příslušného kalendářního roku. Toto dílčí zúčtování bude mít shodné náležitosti jako celková faktura dle čl. 7.4.

Objednatel je oprávněn navrhnout a zhotovitel je povinen v termínech a výši objednatel navržených přijmout a následně zúčtovat i mimořádné zálohy na plnění dle této smlouvy.

- 7.3. Podkladem pro poskytnutí měsíčních plateb záloh je platební doklad se soupisem provedených prací, který vystaví Zhotovitel .

Platební doklad musí obsahovat :

- *označení : platební doklad a číslo*
- *název a sídlo a DIČ Zhotovitele a Objednatele*
- *údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky*
- *datum vystavení, odeslání a den splatnosti*
- *označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit*
- *název Stavby – číslo smlouvy*
- *soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelem, výše platby*
- *razítko a podpis oprávněné osoby.*
- *další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb, o DPH v platném znění pro daňový doklad*

dále v případě, že Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty:

- *sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti*

- 7.4 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu za provedení díla na podkladě celkové faktury, kterou vystaví Zhotovitel po sepsání a podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu plnění.

Faktura musí obsahovat:

- *označení: faktura a číslo*
- *název, sídlo a DIČ zhotovitele a objednatele*
- *údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky*
- *datum vystavení, odeslání a den splatnosti*
- *označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit*
- *předmět a název Stavby, číslo smlouvy*
- *cenu prací – fakturovanou částku*
- *soupis poskytnutých měsíčních plateb*
- *částku k úhradě*
- *razítko a podpis oprávněné osoby.*

dále v případě, že Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty:

- *sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti*
- *další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb, o DPH v platném znění pro daňový doklad*

- 7.5. Objednatel a Zhotovitel (dodavatel) s odkazem na znění zákona č.235/2004 Sb., zejména §109 a §109a tohoto zákona, sjednávají, že Objednatel je oprávněn hradit zhotovitelem účtovanou daň z přidané hodnoty za plnění Zhotovitelem uskutečněná a objednatel přijatá podle této smlouvy, přímo správci daně Zhotovitele v případě, že:

- a) v okamžiku uskutečnění tohoto plnění je o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem,
nebo
b) úhrada za plnění Zhotovitelem uskutečněná a objednatel přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být Objednatel poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
nebo
c) úhrada za plnění Zhotovitelem uskutečněná a Objednatel přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být Objednatel poskytnuta zcela nebo zčásti na jiný účet než je účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

- 7.6. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.7. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení řádného daňového dokladu (faktury).
- 7.8. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad :
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje chybné cenové údaje.
Objednatel musí platební doklad vrátit do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

8. Kauce

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje složit a zaplatit Objednateli částku ve výši rovnající se 10% celkové ceny plnění Zhotovitele dle této smlouvy jako kauci k zajištění splnění povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků plnění Zhotovitele dle této smlouvy (čl. 12, bod.12.4.).
- 8.2. Kauce je splatná na účet Objednatele nejpozději do termínu sjednaného dle čl.4.,bod 4.1. této smlouvy pro Dokončení Stavby. Neuhradí-li Zhotovitel na účet Objednatele sjednanou kauci v tomto termínu je Objednatel oprávněn nárok a pohledávku na úhradu této Kauce jednostranně započíst vůči pohledávce Zhotovitele na úhradu doplatku ceny plnění dle celkové zúčtovací faktury vystavené Zhotovitelem po provedení všech plnění Zhotovitele dle této smlouvy, tj. po dokončení těchto plnění a jejich protokolárním předání a převzetí jak je sjednáno v čl.7.této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitelem uhrazená Kauce je v plné dispozici Objednatele a Objednatel je oprávněn složenou Kauci použít k úhradě svých nároků, které bude mít vůči Zhotoviteli z titulu povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků plnění Zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.4. Objednatel zúčtuje do 30 kalendářních dnů od odstranění vad a nedodělků plnění veškeré platby a nároky, které ve smyslu čl.8.,bod 8.3. této smlouvy uspokojil ze Zhotovitelem uhrazené Kauce. Částka odpovídající výši Kauce, která nebude Objednatel použita k úhradě nároků Objednatele, které bude mít vůči Zhotoviteli z titulu povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků, bude Objednatel Zhotoviteli vyplacena dle shora uvedeného zúčtování na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději 10 kalendářních dnů od provedení shora uvedeného vyúčtování.

9. Způsob provádění plnění

- 9.1. Způsob provádění plnění se řídí ustanoveními § 2589 a násl. občanského zákoníku, pokud není v následujících bodech dohodnuto jinak.
- 9.2. K dodržení ustanovení této smlouvy se Zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 9.3. Zhotovitel má v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Zhotovitel odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
Zhotovitel má v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.

- 9.4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Kontrolu Objednatele na stavbě provádějí oprávnění Pracovníci. Objednatel je oprávněn ustanovit na stavbě technický dozor ke sledování a kontrole, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, projektem a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a příslušných správních rozhodnutí tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Provedení technické kontroly provádění díla Objednatelem a technickým dozorem nezprošťuje Zhotovitele ze zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 9.5. Zjistí-li Objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, změn projektu, zdůvodnění odchylek od projektu a všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude veden v knize vydané pro tento účel SEVT, bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího a bude kdykoli k dispozici technickému zástupci objednatel na stavbě, který je oprávněn činit do deníku zápisy. Zástupci smluvních stran na stavbě jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin.
- 9.7. Do stavebního deníku provádí zápisy kromě Zhotovitele především Objednatel a technický dozor. Záznamy v deníku mohou dále provádět osoby provádějící autorský dozor, orgány státní kontroly, popř. jiné orgány státní správy. Na nedostatky zaznamenané Objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem, orgány státní správy a kontroly ve stavebním deníku je Zhotovitel povinen reagovat neprodleně a v případě vytknutých vad díla nebo jeho provádění tyto vady neprodleně odstranit.
- 9.8. Zkoušky, které jsou součástí předmětu plnění dle bodu 3.1.b) provádí Zhotovitel. K účasti na Zkouškách Zhotovitel Objednatele včas přizve; nezúčastní-li se Objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to jejich provedení. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu; není-li Objednatel přítomen, potvrdí zápis místo něho hodnověrná, odborně způsobilá a nestranná osoba, jež se zkoušek zúčastnila. Zhotovitel je povinen Objednateli zápis předat.
- 9.9. Objednatel provede kontrolu uložení všech potrubí a dalších podzemních inženýrských sítí před jejich zakrytím. Ve stavebním deníku budou vymezeny Objednatelem další práce, podléhají režimu kontroly jejich provedení před zakrytím. Zhotovitel vždy vyzve Objednatele – technický dozor Objednatele k prověření těchto prací, a to zápisem do stavebního deníku alespoň 3 dny předem. Zhotovitel pořídí fotodokumentaci prací, které budou zakryty, v rozsahu dle požadavků technického dozoru Objednatele.
- 9.10. Práce podléhající geodetickému zaměření, zejména poloha nově zřízených a odkrytých stávajících podzemních inženýrských sítí, musí být zaměřeny před zakrytím. Zaměření se týká i stávajících odkrytých sítí, pokud mají být v rámci stavby odstraněny. Zaměření těchto sítí bude protokolárně předáno technickému dozoru Objednatele při obhlídce prací před zakrytím.
- 9.11. Nevyzve-li Zhotovitel technický dozor Objednatele ke kontrole takových prací nebo nepředloží - li geodetické zaměření nově zřízených a odkrytých stávajících podzemních inženýrských sítí před záhozem je povinen na žádost technického dozoru Objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad a pořídit požadované geodetické zaměření nově odkryté konstrukce.
- 9.12. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré tyto náklady Zhotovitel.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, Objednateli nebo technickému dozoru Objednatele certifikát, či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí se skutečností, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu bude Objednatel před jejich zabudováním vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními

doklady (výrobce, parametry, kvalita atd.).

- 9.14. Zhotovitel nesmí zabudovat výrobek, konstrukci a materiál s jinými technickými parametry a jinou kvalitou, než jakou uvádí dokumentace ke zhotovení předmětu smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud bude chtít Zhotovitel zabudovat výrobek, konstrukci a materiál s jinými technickými parametry a jinou kvalitou, je povinen předem předložit Objednateli písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace s takovýmto řešením.

10. Staveniště

- 10.1 Staveniště je prostor, určený zadávací projektovou dokumentací k provedení předmětu smlouvy a k provedení zařízení staveniště.
- 10.2 O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude upřesněn postup prací u jednotlivých stavebních objektů. Podmínkou postupu prací je, že s ohledem na provozování vodovodního řádu nelze provádět stavební práce na všech objektech současně a bude nutno dohodnout podrobný harmonogram.
- 10.3 Při jednání o předání staveniště Objednatel bezplatně předá současně Zhotoviteli :
- *nápojevací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace)*
 - *plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek*
 - *podmínky příjezdu ke staveništi*
 - *podmínky vytyčení všech podzemních vedení, nacházejících se v území výstavby*
- 10.4 Zařízení staveniště (ZS) si celé na svůj náklad zabezpečuje Zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy Stávajících zařízení pro účely ZS a likvidaci ZS jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem Zhotovitele.
- 10.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Za odpady se nepovažují demontované části majetku Objednatele, které jsou využitelné jako druhotné suroviny – šrot. Šrot zůstává ve vlastnictví Objednatele.
- 10.6 Zhotovitel zlikviduje vlastní ZS a předá vyklizené staveniště objednateli nejpozději do 15 dnů po předání plnění dle této smlouvy.

11. Bezpečnost práce na staveništi

- 11.1. Zhotovitel zcela zodpovídá za plnění a zajištění všech podmínek stanovených předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví na staveništi.
- 11.2. Zhotovitel zajistí vybavení staveniště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je staveniště náležitě zajištěno a vybaveno.
- 11.3. Zhotovitel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci – realizaci stavby, jimiž jsou zejména požadavky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 a Zákoníkem práce v platném znění.
- 11.4. Obě smluvní strany sjednávají, že koordinátorem stavby ve smyslu zákona 309/2006 Sb § 14 a násl. bude osoba ustanovená Objednatel, uvedená v čl. 1.2. této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti stanovené zákonem 309/2006 Sb. včetně povinnosti informační a povinnosti součinnosti s koordinátorem stavby.
- 11.5. Současně se zápisem o předání staveniště bude vyhotoven Zápis o uplatnění zásad BOZ na staveništi. Zápis bude potvrzen zodpovědným pracovníkem Zhotovitele. V zápisu BOZ se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb. (zák. práce), zákona č. 309/2006 Sb. o BOZP a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništi. Do zápisu budou uvedena jména zástupců provozovatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.

12. Dokončení, předání a převzetí plnění

12.1. Plnění Zhotovitele je dokončeno po kumulativním splnění těchto podmínek:

- a) jsou-li dokončeny všechny stavební práce a činnosti specifikované v čl.3.1 a) této smlouvy
- b) jsou-li úspěšně provedeny všechny předepsané zkoušky prokazující kvalitu a parametry díla, specifikované v čl.3.1 b) této smlouvy
- c) je-li prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů předložením dokladů, uvedených v čl. 3.1 b) této smlouvy
- d) jsou-li Zhotovitelem Objednateli předány doklady uvedené v čl.12, bodu 12.3. této smlouvy.

12.2. Po dokončení předmětu smlouvy vyzve Zhotovitel písemně Objednatele k převzetí předmětu plnění v místě provádění stavby.

Výzvu zašle zhotovitel nejpozději 15 dní před navrhovaným termínem zahájení přejímacího řízení. Zároveň s výzvou předloží a předá Zhotovitel písemné doklady dle čl.12.,bod 12.3. této smlouvy. Zhotovitel a Objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu plnění zápis, a to i v případě dřívějšího dokončení předmětu smlouvy.

12.3. Nejpozději při přejímacím řízení předá Zhotovitel Objednateli nezbytné doklady, zejména:

- *atesty, prohlášení o shodě*
- *doklady jakosti na materiály používané v průběhu stavby*
- *zápisy o tlakových zkouškách potrubí*
- *revizní zprávy*
- *zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby*
- *zápisy o zpětném převzetí podzemních sítí jejich správci nebo majiteli, pokud byly provedeny*
- *doklady o zkouškách předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami nebo projektovou dokumentací k ověření kvality použitých materiálů, konstrukcí a funkčnosti instalovaného zařízení*
- *stavební deník*
- *soubor zápisů o dílčích přejímkách pokud byly uskutečněny*
- *stanovisko ke skutečnému stavu plateb*
- *projektovou dokumentaci skutečného provedení podle čl.3.,bodu 3.1 a) této smlouvy*
- *geodetické zaměření podle čl.3.,bodu 3.1 b) této smlouvy.*

12.4. Převezme-li Objednatel předmět plnění s vadami a nedodělky, bude sjednán termín jejich odstranění v zápise o předání a převzetí předmětu plnění. O následném odstranění všech vad a nedodělků bude sepsán samostatný zápis potvrzený Objednatelem a Zhotovitelem.

13. Práva z vadného plnění díla

13.1. Práva z vadného plnění díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této smlouvy, platných právních předpisů a ČSN, ČSN EN ISO 9001:2009 a požadovaných standardů.

13.3. Na zhotovené dílo dává Zhotovitel Objednateli záruku za jakost díla na dobu 60 měsíců (dále záruční lhůta). Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí plnění.

14. Smluvní pokuty

14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy, tyto pokuty:

14.1.1 Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro dokončení plnění je povinen

Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý započatý den prodlení.

- 14.1.2 Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro předání plnění části díla dle čl. 18 a předání Stavby dle bodu 4.1. této Smlouvy je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- 14.1.3. Za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu **5 000,- Kč** za každou vadu, každý nedodělek a každý den prodlení s jejím odstraněním oproti lhůtě k odstranění stanovené v protokolu o předání a převzetí plnění.
- 14.1.4. Za prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti z titulu odpovědnosti za vady plnění dle této smlouvy uplatněné objednatelům v rámci záruky za jakost plnění Objednatelům je povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- 14.1.5. Za prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště oproti sjednanému termínu dle této smlouvy Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení.
- 14.1.6 Za porušení povinnosti Zhotovitele sjednané v čl.16.,bod 16.2. této smlouvy, které zjistí technický dozor Objednatele a potvrdí jej jeho uvedením do stavebního deníku Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **100 000,- Kč**.
- 14.1.7 Za porušení povinnosti Zhotovitele sjednané v čl.16.,bod 16.4. této smlouvy, které zjistí technický dozor Objednatele a potvrdí jej jeho uvedením do stavebního deníku Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **100 000,- Kč**.
- 14.1.8. Za porušení povinnosti Zhotovitele sjednané v čl.9.,bod 9.10. nebo bod 9.13. této smlouvy, které zjistí technický dozor Objednatele a potvrdí jej jeho uvedením do stavebního deníku Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **100 000,- Kč**.
- 14.1.9. Za prodlení Objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvené lhůtě splatnosti je povinen Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z částky s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení za každý započatý den prodlení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených obecně platnými právními předpisy a v případech sjednaných v této smlouvě.
- 15.2. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce pro zadávací řízení informace neodpovídající skutečnosti, a tyto informace rozhodujícím způsobem ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky. Pokud k zjištění této skutečnosti dojde po zahájení stavebních prací, Zhotovitel na podkladě písemné výzvy Objednatele neprodleně přeruší práce na předmětu smlouvy.
- 15.3. Jestliže zhotovitel nepředložil do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy záruční listinu banky po dobu provádění díla dle bodu 17.6.
- 15.4. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím písemného výzvy požadovat na zhotoviteli bezodkladné odstranění takového neplnění nebo zanedbání.
Jestliže zhotovitel předmětné neplnění nebo zanedbání neodstraní ve lhůtě nejdéle 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele od této smlouvy písemně odstoupit.
- 15.5. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od smlouvy odstoupit druhé straně.

16. Poddodávky

- 16.1. Zhotovitel zajistí provádění prací především svými pracovníky. Provedení jednotlivých prací či dodávek je oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým poddodavatelem, s výjimkou prací, uvedených v čl. 16., bod 16.4. této smlouvy. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za činnost a dodávky poddodavatele odpovídá Objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně uplatnění práv z vadného plnění díla sjednaných v čl. 13. této smlouvy.
- 16.2. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli seznam subdodavatelů Zhotovitele ve lhůtách stanovených v § 147a, odst. 5 Zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.
- 16.3. Zhotovitel je povinen průběžně při jakékoli změně a kdykoli na písemnou výzvu Objednatele nebo Technického dozoru Objednatele předložit Objednateli písemný seznam všech svých subdodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito subdodavateli.
- 16.4. Zhotovitel se zavazuje k provedení prací uvedených v položkovém rozpočtu oddíl č. 8, „Trubní vedení, montáže a svařování plastového potrubí“, výhradně pracovníky, kteří jsou zaměstnanci uchazeče.

17. Jiná ujednání

- 17.1. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství, pokud není zákonná povinnost tyto skutečnosti zveřejnit. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy dozvěděly, a to i po té, kdy provádění díla bylo skončeno. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody.
- 17.2. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Použití § 2050 občanského zákoníku se vylučuje. Souběh nároků objednatel na náhradu škody a na smluvní pokutu se připouští, v takovém případě uhradí zhotovitel objednateli jen škodu přesahující sjednanou smluvní pokutu.
- 17.3. Zhotovitel je odpovědný za škodu, kterou způsobí Objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním smlouvy Zhotovitelem a jeho poddodavateli. Za škodu je považována také částka, o kterou bude objednateli zkrácena dotace, případně také výše penále z dotace, v důsledku neprovedení řádného a včasného díla zhotovitelem dle odst. 4. 1. této smlouvy nebo části díla dle odst. 18. 1. této smlouvy.
- 17.4. Zhotovitel je zodpovědný za škodu, způsobenou Objednateli tím, že nepředal v řádném termínu sjednaném touto smlouvou Objednateli doklady uvedené v čl. 16., bod 16.2. a 16.3. této smlouvy, požadované zákonem o veřejných zakázkách v platném znění, § 147a, odst. 4 a 5 a následně Objednatel z tohoto důvodu nebude moci splnit svou povinnost zveřejnění údajů dle zákona o veřejných zakázkách v platném znění, § 120 odst. 1, písm. b) a bude mu za to uložena sankce. Výše uložené sankce představuje výši způsobené škody.
- 17.5. Jako součást nabídky v zadávacím řízení předložil Zhotovitel prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti. Zhotovitel předložil před uzavřením smlouvy s Objednatelem pojistnou smlouvu č. ze dne na pojištění odpovědnosti za škody, jejíž kopie tvoří nedílnou součást této smlouvy. Pojištění odpovědnosti za škodu je sjednáno na plnění minimálně 5.000.000,- Kč se spoluúčastí max. 10%, tj. 500 000,- Kč.
Tato pojistná smlouva je nedílnou součástí této smlouvy, aniž by k ní musela být připojena.
- 17.6. Zhotovitel se zavazuje k zajištění závazku nepeněžitě povahy po dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve smyslu § 313 a násl. obchodního zákoníku ve prospěch Objednatele bankovní záruku s tímto obsahem :
a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí *Jihočeský vodárenský svaz*, IČ: 49021117, se sídlem *S.K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice* (Objednatel) až do výše částky *3 000 000,- Kč* (třimiliony korun českých), a to v případě, že Zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během provádění díla, přičemž právo Objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení smlouvy Zhotovitelem.

b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu přesahující nejméně o 1 měsíc termín dokončení díla

c) banka není oprávněna uplatnit vůči Objednateli *Jihočeskému vodárenskému svazu IČ: 49072117*, se sídlem *S.K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice* žádné námitky.

d) banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání Objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva Zhotoviteli se nevyžaduje).

- 17.7. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku odpovídající výši způsobené škody a výši smluvních pokut, na něž mu vznikne právo podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen záruční listinu dle bodu 17.6. s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě předat Objednateli do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy

18 Závazek zhotovitele k provedení části díla

- 18.1. Zhotovitel provede zemní práce a pokládku potrubí na části stavby - objektech *SO 01 Přívodní řad „O“* a *SO 02 Výtlačný řad „R“* v celkové délce cca 5,9 km nejpozději do 90 kalendářních dnů po zahájení stavby. Za zemní práce se pro tyto účely považují sejmutí ornice, hloubení rýh pro potrubí, obsyp a zásyp potrubí, za pokládku potrubí se považuje jeho svaření a uložení do výkopu na připravený podklad. Uvedené práce nezahnují zemní protlaky včetně potrubí.

19. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku sporu je v I. stupni k rozhodnutí sporu věcně příslušný soud v Českých Budějovicích.

- 19.2 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky ke smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran .

- 19.3 Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží dvě podepsaná vyhotovení.

19.4 Nedílnou součástí této smlouvy je :

Příloha č. 1 : Nabídkový položkový rozpočet stavby včetně Tabulky A (odst.6.2 této smlouvy) .

Samostatnou, odděleně uloženou součástí smlouvy, je zadávací dokumentace a nabídka zhotovitele.

- 19.5. Tato smlouva je uzavírána zhotovitelem a objednatelem, jako osobami, které mají právnickou osobnost, je projevem jejich svobodné a vážné vůle a je uzavírána a podepsána zhotovitelem podpisem osob, které jsou oprávněny právně za zhotovitele jednat a tuto smlouvu platně uzavřít a stejně tak je uzavírána a podepsána objednatelem podpisem osob, které jsou oprávněny právně za objednatele jednat a tuto smlouvu platně uzavřít.

V dne

V Č. Budějovicích, dne

Zhotovitel:

Objednatel :